

MARINA MED MERE

Styregruppemøde d. 15 juni 2023



Rekreative faciliteter ved marinaen

Dagsorden for mødet:

1. Velkomst
2. Status på projektet
 - A.P. Møllerske Støttefond
 - Erhvervsfremmebestyrelsen
 - Rådgiver på Bygningerne
 - Skaternes fondsansøgning
 - Børnebasketfonden
3. Økonomi
 - *Gennemgang af budget*
 - *Wayfinding*
 - *Layout på Pylon*
 - *Egenbetaling*
4. Byggeplan for 2023
 - Basketballbane
 - Picnic- og legeområde
 - Område foran Cafe/Restaurant
 - Wayfinding
 - Evt. Enghuse – Naturkøkken og Madpakkehus
5. Det videre arbejde
 - Præsentation af materiale til Kystdirektoratet
 - Nyhedsbreve
6. Næste møde
7. Evt.

Status på projektet

- A.P. Møllerske Støttefond har orienteret os om, at de ikke vil støtte vores projekt
- Samarbejde med Naturpark Lillebælt om ansøgning af 29 mio. hos Erhvervsfremmebestyrelsen, heraf er 5 mio. øremærket til Marina med mere.
- Archidea arkitekter er valgt til rådgiver på bygningerne.
- Status på Skaternes fondsansøgninger
- Status på Basketballbaner
 - Børnebasketfonden har øget deres støtte med yderligere 50.000 kr. Vi har også afsat yderligere 50.000 kr.

Gennemgang af Økonomi

Anlægsoverslag

Havnebyggeri	27.215.000,00 kr.
Landskab	6.286.600,00 kr.
Bygninger	6.630.000,00 kr.
Uforudsete udgifter	6.361.650,00 kr.
Rådgivning (Indkomne tilbud - Alle)	2.900.000,00 kr.
Skateranlæg	<u>1.000.000,00 kr.</u>
I alt (incl. uforudsete udgifter)	50.393.250,00 kr.
Manglende finansering	4.043.250,00 kr.

Bevillinger/fonde

MK	32.000.000,00 kr.
LOA	8.500.000,00 kr.
Børnebasketfonden	350.000,00 kr.
Naturpark Lillebælt (formidlingsplatform)	500.000,00 kr.
Fonden for erhvervsfremme	5.000.000,00 kr.
I alt	46.350.000,00 kr.

Afhænger af fondsbevilling



Besparelsesforslag

Strandhuse	150.000,00 kr.	Reducere antallet af huse med 1 hus
Bølgen	300.000,00 kr.	Master og reducere af betonelementer
Molen	900.000,00 kr.	Besparelse på beplantning og inventar
Samlet etablering af strand og opfyldning	600.000,00 kr.	Besparelse i anstillinger
Badebrygge	175.000,00 kr.	Badebrygge med dæk i trykimp. træ
Badebrygge	200.000,00 kr.	Reducering af længde 20m på land
Færre vandaktiviteter	500.000,00 kr.	Fjerne en tredjedel af budgettet
Picnic og legeområdet	150.000,00 kr.	Fjerne et legeområde (sydligste)
Sundhuset	230.000,00 kr.	Undlade "pyntetaget"
Reducering af Sundhusets areal		En mulighed vi skal gemme til senere
I alt	3.205.000,00 kr.	
Uforudsete udgifter 15 %	<u>480.750,00 kr.</u>	
Besparelse	3.685.750,00 kr.	

Der vil kunne opnås yderligere besparelse ved at vælge andre materialer på bygningerne (Lokalplan)

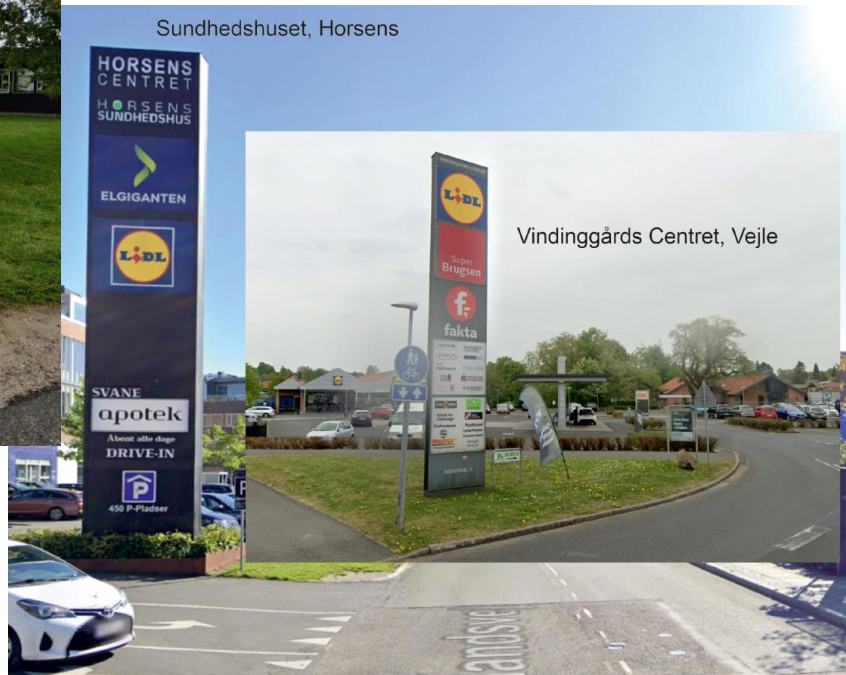


Wayfinding

- Anlægsstart August 2023
- Egenbetaling.
 - 3000,00 kr.
- Layout
 - Størrelse
 - 1-2 pyloner á 1 x 3,5 m
 - Indvendig belysning i pylon
 - I toppen
 - Hele pylonen



Sundhedshuset, Horsens



Vindinggård Centret, Vejle

Tidsplan

Byggeplan for 2023:

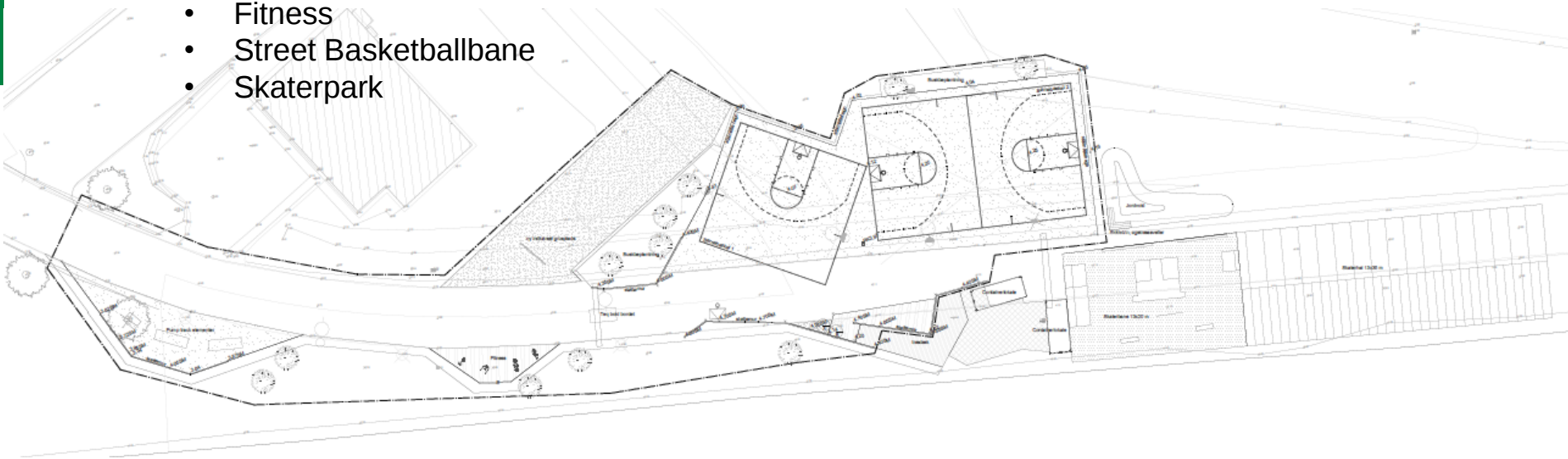
- "Bølgen" – aktiviteterne langs den tidligere adgangsvej frem til skaterparken, med basketbanen fra Børnebasketfonden. **August 2023**
- Wayfinding på hele marinaen. **August 2023**
- Legepladserne og Picnicområde ved restauranterne. **September 2023**
- Restaurant og Cafe område. **Oktober 2023**
- Evt. Enghusene. (Madpakkehus og udekøkken)

Byggeplan for 2023

Bølgen - Ungeområdet

Anlægsstart **August 2023**

- Løbehjulsbane
- Teqball bord
- Fitness
- Street Basketballbane
- Skaterpark



Byggeplan for 2023

Picnic- og legeområde (Cafe/Restaurant)

Anlægsstart **September (Oktober) 2023**

Kombination af småbørnsleg
og ophold/picnic

Flere aktivitetsmuligheder

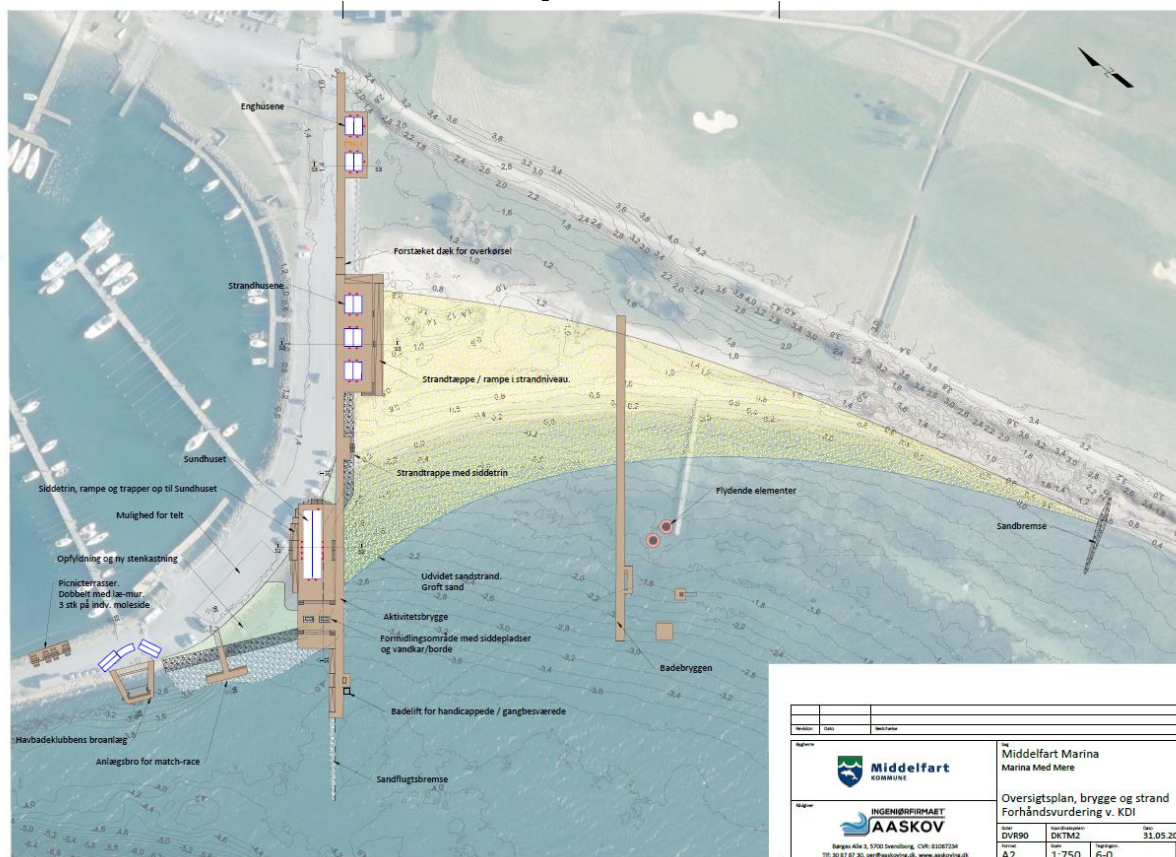
Arrangementsplænen
foran terrasserne

Vendeplads

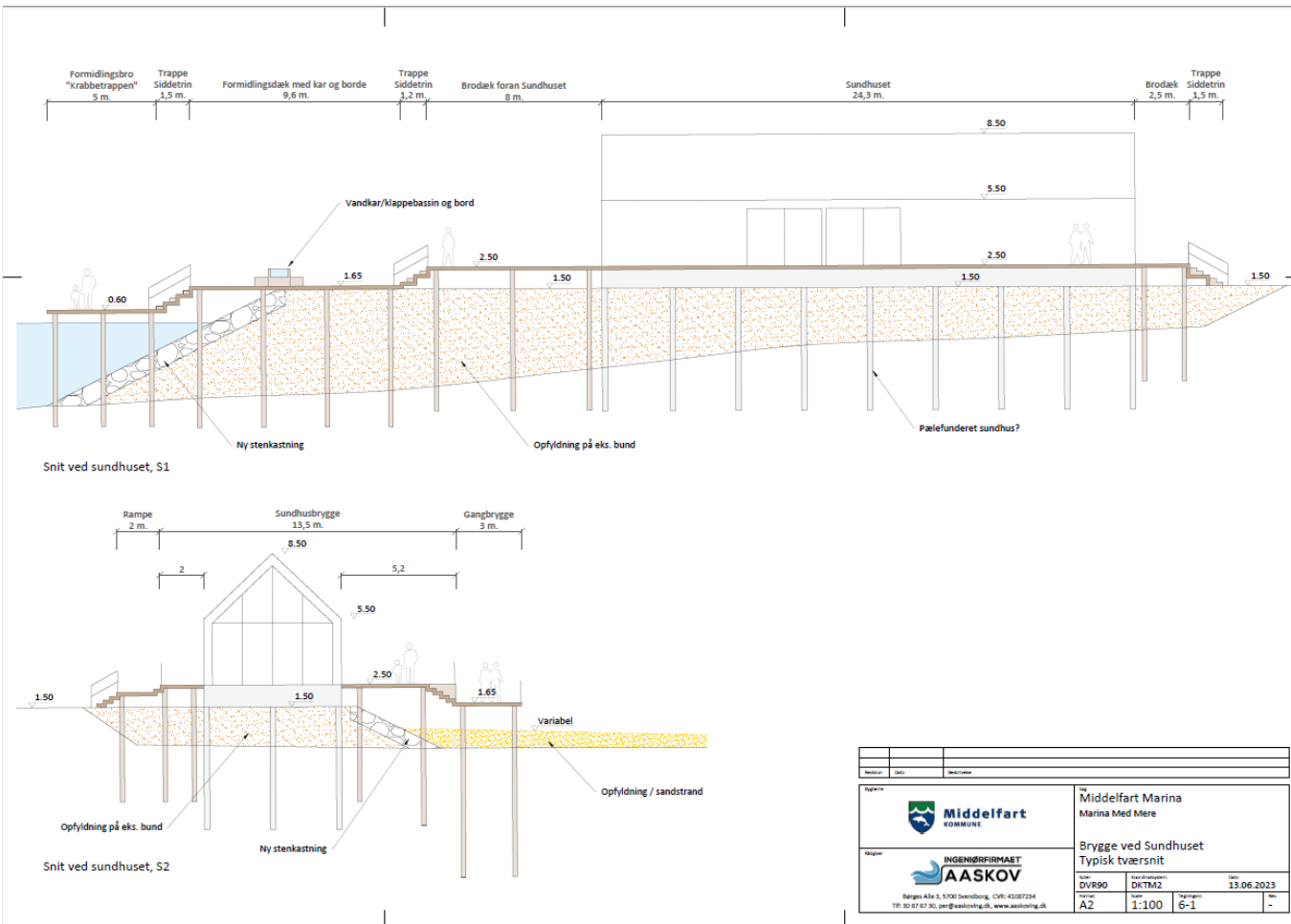


Det videre arbejde

- *Ansøgning til Kystdirektoratet*
- *Nyhedsbreve*



Region		Middelfart Marina Marina Med Mere	
Kommune		Middelfart	
Kommune		INGENIØRFORMÅRT AASKOV	
Kommune		Oversigtsplan, brygge og strand Forhåndsudvurdering v. KDI	
Kommune		DV/90	DK/162
Kommune		1.750	31.05.2023
Kommune		A2	6-0

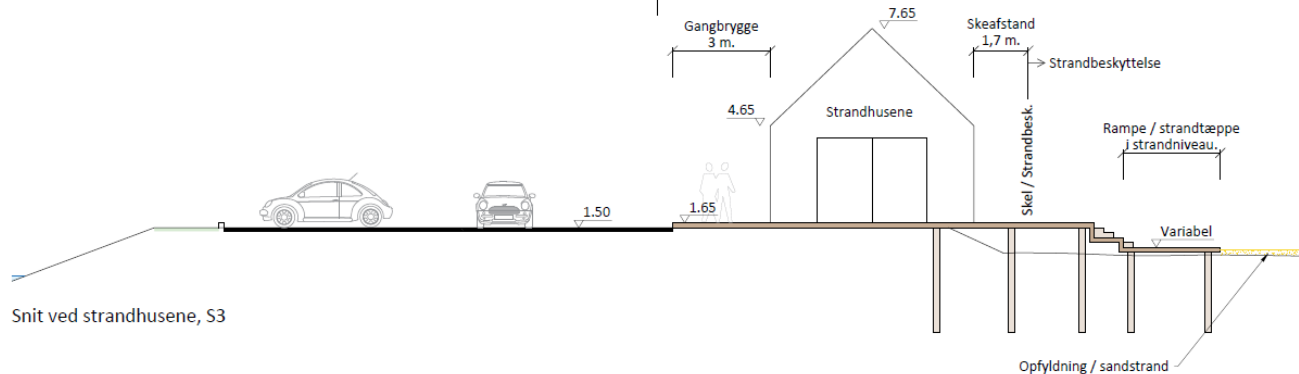


Revision		Dato		Udført af	
Ejerskabet		Middelfart Kommune		Middelfart Marina Marina Med Mere	
Arkitekt		INGENIØRFIRMAET AASKOV		Brygge ved Sundhuset Typisk tværsnit	
Dokumentation		DVR90		Dokumentation	
A2		1:100		13.06.2023	

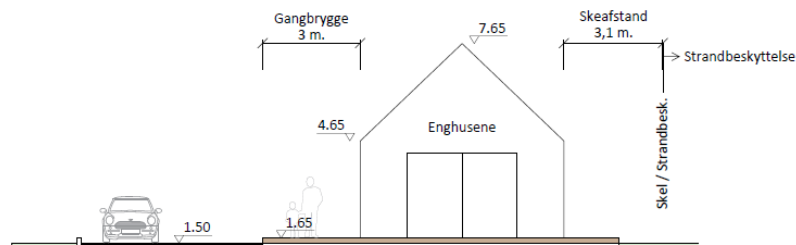


Middelfart
KOMMUNE

Snit ved strandhusene, S3



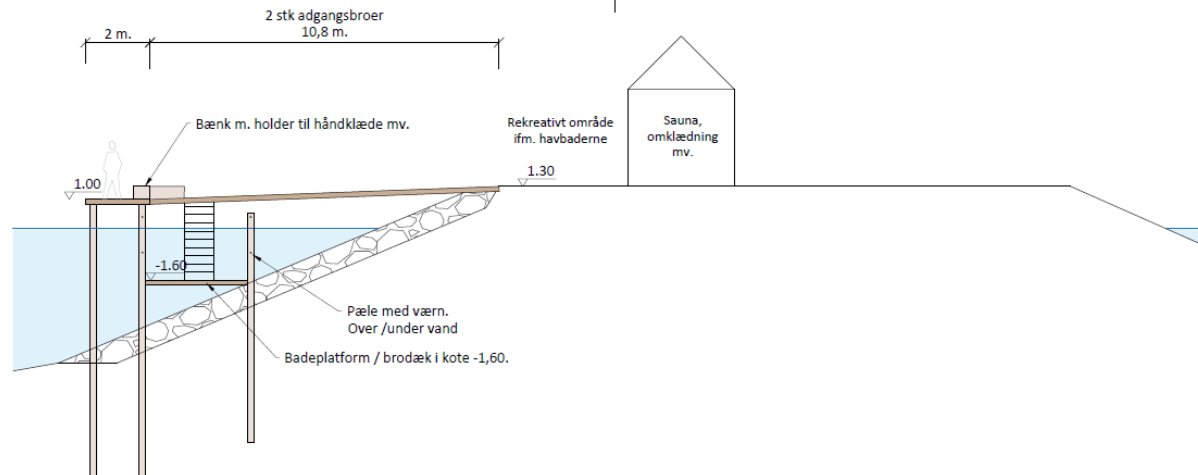
Snit ved enghusene, S4



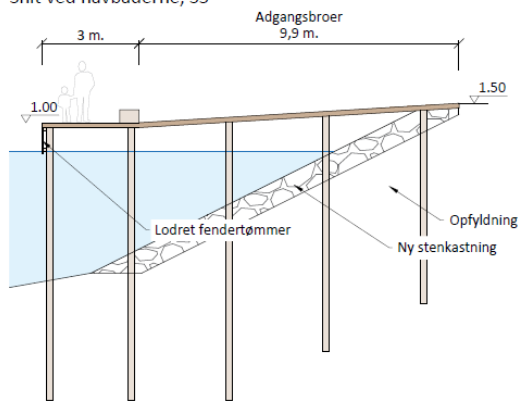
Revisión	Fecha	Descripción
Bygherre		Sag
 Middelfart KOMMUNE		Middelfart Marina Marina Med Mere
Rådgiver		Brygge ved enghuse og strandhuse Typisk tværsnit
 INGENIØRFIRMAET AASKOV		
Børges Alle 3, 5700 Svendborg, CVR: 81087234 Tlf: 30 87 87 30, per@aaskoving.dk, www.aaskoving.dk		
Koder	Koordinatsystem	Dato
DVR90	DKTM2	13.06.2023
Format	Scale	Tegningsnr.
A3	1:100	6-2
		Rev.
		-



Middelfart
KOMMUNE



Snit ved havbaderne, S5



Snit ved match-race broen, S6

Revisión	Fecha	Descripción
Bjergvej		Sag
 Middelfart KOMMUNE		Middelfart Marina Marina Med Mere
Rådgiver		Bro ved havbaderne og match-race Typisk tværsnit
Kriter	Koordinatsystem	Dato
DVR90	DKTM2	13.06.2023
Format	Skala	Tegningsnr.
A3	1:100	6-3
		Rev.
		-

Næste møde

Forslag:

21. september 2023

Kl. 15:30 – 17:30

Evt.

Projektforslag fra LYTT

